STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 27925
26 mei 2016

Verlenen omgevingsvergunning en besluiten hogere grenswaarden woongebouw (toren 4) nabij Eekholt 4, Diemen



Het college van burgemeester en wethouders van Diemen heeft met toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning verleend voor bouwen en om af te wijken van het bestemmingsplan “Bergwijkpark Noord” voor het realiseren van een woongebouw toren 4 nabij Eekholt 4 te Diemen als onderdeel van het project Holland Park. Onderdeel van de vergunning is het bouwen van woningen opgenomen.

Het college van burgemeester en wethouders van Diemen heeft op 17 mei 2016 op grond van artikelen 45, 59 en 83 van de Wet geluidhinder en artikel 4.10 van het Besluit geluidhinder hogere grenswaarden vastgesteld voor deze aanvraag omgevingsvergunning, in combinatie met de aanvragen voor toren 3 en blok 6 en 7. Het besluit voorziet in het verlenen van hogere waarden voor een deel van de aangevraagde woningen.

De raad van de gemeente Diemen heeft op 20 februari 2014 besloten om voor het project Bergwijkpark de gemeentelijke coördinatieregeling op grond van paragraaf 3.6.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) van toepassing te verklaren. Door het toepassen van de coördinatieregeling is het ontwerpbesluit op de aanvraag om een omgevingsvergunning voor de bouw van het woongebouw, in combinatie met het ontwerpbesluit hogere waarden, gezamenlijk voorbereid en bekendgemaakt.

De besluiten en de daarop betrekking hebbende stukken liggen van 27 mei 2016 tot en met 7 juli 2016 ter inzage in het gemeentehuis. De omgevingsvergunning ligt ter inzage bij het loket van Team Vergunningen. Het besluit hogere grenswaarden ligt ter inzage bij de balie.

Daarnaast is de omgevingsvergunning tevens digitaal te raadplegen via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl via de volgende planidn

Toren 4

NL.IMRO.0384.OVbergwktoren4-VG01

Met ingang van 28 mei tot en met 8 juli 2016 kunnen belanghebbenden tegen deze besluiten beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze tegen het ontwerpbesluit bij het college van burgemeester en wethouders van Diemen naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijze niet in staat is geweest tot het indienen van een zienswijze tegen het ontwerpbesluit;
- een belanghebbende die bedenkingen heeft tegen een wijziging van het besluit ten opzichte van het ontwerpbesluit.

Het project valt volgens Bijlage 1 van de Crisis- en Herstelwet onder de regels van deze wet. Op de besluiten tot verlening van de omgevingsvergunning is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en



Herstelwet van toepassing. In verband hiermee dienen beroepsgronden in het beroepschrift te worden opgenomen. Deze kunnen niet meer worden aangevuld na afloop van de beroepstermijn.

Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.